## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МИЗИЯ, обл. ВРАЦА

**Мандат 2015-2019 г.**

**П Р О Т О К О Л**

№ 42/28.12.2017 г.

Днес, 28 декември 2017 г., /четвъртък /от 10.00 часа в Зала № 107 в сградата на общинска администрация - Мизия, се проведе **ЧЕТИРЕДЕСЕТ И ВТОРОТО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ** на Общински съвет – Мизия за мандат 2015 – 2019 г., в което взеха участие 12 общински съветници , а именно: - Борислав Христов Тоев, Валя Теодосиева Берчева , Галя Венкова Ангелова, Евгени Славчев Николов, Иван Петков Даков, Иво Тодоров Иванов , Йорданка Цветкова Бадикова, Лидия Костова Методиева, Сашка Димитрова Началнишка , Стоянчо Величков Радойски, Теменужка Маринова Желязкова иЦветан Василев Петров, отсъства г-н Страшимир Симеонов Страшимиров по уважителни причини.

На заседанието присъстваха Д-р Виолин Крушовенски - Кмет на община Мизия, г-н Нековски – Зам. Кмет на община Мизия, г-н Илиевски –кмет на с. Крушовица, г-жа Демира Димитрова- Кмет на с. Софрониево, г-н Костадинов – Кмет на с. Войводово , г-жа Иванова – кметски наместник на с. Сараево, докладчици по дневния ред и специалисти от общинска администрация.

Отсъства: г-н Шопов – кмет на с. Липница

Г-жа Костова провери кворума, обяви заседанието за легитимно да взема решения и подложи на обсъждане и гласуване предварително раздадения с поканите проект на дневен ред. Предложи на днешното заседание да се разгледат още две докладни записки, които не бяха включени в проекта на дневния ред.

Като точка 1 от дневния ред Докладна записка относно: Регистрация на Община Мизия по Закона за данък върху добавена стойност и анексиране на договорите с контрагенти .

Като точка 11 от дневния ред Докладна записка относно: Молба за поемане на разходи по погребение в с.Липница.

Предложението се прие с 12 гласа - за

Общинският съвет единодушно реши да заседава при следния

**Д Н Е В Е Н РЕД:**

1. Регистрация на Община Мизия по Закона за данък върху добавена стойност и анексиране на договорите с контрагенти

Докладва: ДД „АПИОФД” -В. Георгиева

2. Компенсирани промени в капиталовите разходи, финансирани със средства от целевата субсидия за капиталови разходи за 2017 г., от други собствени приходи и трансфери. Отчет на капиталовите разходи за 2017 г. Корекция в разходната част на бюджета на Община Мизия в местни дейности за 2017 г.

Докладва: Гл. спец. „БФ”- Хр. Петрова

3. Определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2018 година на територията на община Мизия

Докладва: ДД „АПИОФД” -В. Георгиева

4.Приемане на Наредба за промени и допълнения в Наредба №5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Мизия.

5.Приемане на Наредба за промени и допълнения в Наредба №13 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Мизия.

6.Придобиване на имоти – държавна собственост по трасето на закритата ЖП-линия в полза на Община Мизия.

7.Учредяване право на строеж за изграждане на фундаменти и монтаж на метални телекомуникационни шкафове и право на прокарване на оптична кабелна мрежа за нуждите на БТК ЕАД.

8.Промяна предназначението на имот в землището на с. Крушовица за разширяване на гробищния парк.

9.Продажба на поземлени имоти в землището на с.Липница.

Докладва:ДД „УТИСХД”- Ф. Лазарова

10. Приемане на тематичен план за заседанията на Общински съвет – Мизия през първото полугодие на 2018г.

11.Молба за поемане на разходи по погребение в с.Липница.

Докладва: Председателят на ОбС – Мизия – Л. Костова

12.Актуални въпроси и питания.

**РЕШЕНИЯ:**

**По т. 1.**

**РЕШЕНИЕ №** 334/ поименно гласували 12- за, Борислав Христов Тоев, Валя Теодосиева Берчева , Галя Венкова Ангелова, Евгени Славчев Николов, Иван Петков Даков, Иво Тодоров Иванов , Йорданка Цветкова Бадикова, Лидия Костова Методиева, Сашка Димитрова Началнишка , Стоянчо Величков Радойски, Теменужка Маринова Желязкова иЦветан Василев Петров, приема се/

Във връзка с регистрация на община Мизия по Закона за данък върху добавена стойност на основание чл.100, ал. 1 от същия закон и анексиране на договорите с контрагенти, на основание чл.21, ал.1, т.8, Общински съвет - Мизия реши:

1. Дава съгласие Община Мизия да се регистрира по Закона за данък върху добавена стойност на основание чл.100, ал. 1 / Регистрация по избор/ от закона.

2.Възлага на кмета на Община Мизия да подаде в териториалната дирекция на Националната агенция за приходите заявление за регистрация по образец.

3. Задължава кмета на Община Мизия след регистрация по ЗДДС на общината да преанексира всички съществуващи договори, за които е предвидено облагане с ДДС съгласно чл.3 ал.5 от ЗДДС, като им бъде начислен 20% ДДС върху договорената сума, считано от датата на регистрация. В случай на отказ от страна на наемателите да подпишат анекс, да се предприемат действия по прекратяване на договорите.

4. По всички влезли в сила Решения на Общински съвет, които към датата на регистрация по ЗДДС, не са проведени тръжни процедури или са започнали такива, но няма сключени договори, и подлежат на облагане по Закона, да се начисли ДДС върху крайната договорена цена.

**По т. 2.**

**РЕШЕНИЕ №** 335/ поименно гласували 12- за, Борислав Христов Тоев, Валя Теодосиева Берчева , Галя Венкова Ангелова, Евгени Славчев Николов, Иван Петков Даков, Иво Тодоров Иванов , Йорданка Цветкова Бадикова, Лидия Костова Методиева, Сашка Димитрова Началнишка , Стоянчо Величков Радойски, Теменужка Маринова Желязкова иЦветан Василев Петров, приема се/

1. На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и съгласно чл. 124, ал.3 от Закона за публичните финанси ОбС-Мизия приема компенсирани промени в капиталовите разходи, финансирани със средства от целевата субсидия за капиталови разходи за 2017 г, от други собствени приходи и трансфери съгласно Приложение 3, т.1;

2. Приема отчета за капиталовите разходи за 2017 г. съгласно Приложение 3, т.1;

3. Приема корекция в разходната част на бюджета на Община Мизия в местни дейности за 2017 г. съгласно Приложение 3, т.2.

**По т. 3.**

**РЕШЕНИЕ №** 336/ поименно гласували 12- за, Борислав Христов Тоев, Валя Теодосиева Берчева , Галя Венкова Ангелова, Евгени Славчев Николов, Иван Петков Даков, Иво Тодоров Иванов , Йорданка Цветкова Бадикова, Лидия Костова Методиева, Сашка Димитрова Началнишка , Стоянчо Величков Радойски, Теменужка Маринова Желязкова иЦветан Василев Петров, приема се/

На основание чл.66 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.1, т.7 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА Общински съвет – Мизия приема:

**І.Приема план – сметката** за всяка дейност, включваща необходимите разходи за :

- Осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - кофи за ТБО;

- Събиране на битови отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации или съоръжения за обезвреждането им;

- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците;

- Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

**ІІ.Определя основата, върху която се изчислява таксата за битови отпадъци, както и размера на промила за 2018 година.**

1. За жилищни, нежилищни и вилни имоти на граждани, както и за жилищни имоти на предприятия във всички населени места на територията на община Мизия - пропорционално върху данъчната оценка на съответния имот в размер на **3,5 промила**, в т.ч:

- сметосъбиране и сметоизвозване - 2,00 промила

- обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения – 0,75 промила

- чистота на територията за обществено ползване - 0,75 промила

1.1. За собственици на имоти, които няма да се ползват през цялата година и за които е подадена декларация по чл.71, т.1 от ЗМДТ в общинска администрация до края на предходната година се събира такса за:

- обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения – 0,75 промила

- чистота на територията за обществено ползване – 0,75 промила

1.2. За собственици на имоти, за които не е организирано сметосъбиранеи сметоизвозване от общината се събират такси за:

- обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения – 0,75 промила

- чистота на територията за обществено ползване – 0,75 промила

2.За нежилищни имоти в регулация на ЮЛ и ЕТ, пропорционално върху по-високата между данъчната оценка и отчетната стойност на имотите в размер на 13,00 промила в т.число:

- сметосъбиране и сметоизвозване – 6,5 промила

- обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения – 3,5 промила

- чистота на територията за обществено ползване – 3,00 промила

3. За имоти извън регулация на физически лица се събира такса 1,5 промила в т.число:

- обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения – 0,75 промила

- чистота на територията за обществено ползване – 0,75 промила

4.За имоти извън регулация на ЮЛ и ЕТ, на които не се предоставя услугата сметосъбиране и сметоизвозване – пропорционално върху по-високата между данъчната оценка и отчетната стойност на имотите в размер на 6,5 промила , в т. число:

- сметосъбиране и сметоизвозване - 0 промила

- обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения – 3,5 промила

- чистота на територията за обществено ползване – 3,00 промила.

5. За имоти извън регулация на ЮЛ и ЕТ, на които се предоставя услуга сметосъбиране и сметоизвозване – пропорционално върху по-високата между данъчната оценка и отчетната стойност на имотите в размер на 13,00 промила , в т. число:

- сметосъбиране и сметоизвозване - 6,5 промила

- обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения – 3,5 промила

- чистота на територията за обществено ползване – 3,00 промила.

6. ЮЛ и ЕТ, които самостоятелно извършват услугата по сметосъбиране и сметоизвозване и имат сключен договор за депониране на битови отпадъци, се освобождават от ТБО.

**ІІІ. Разликата от 73 661,00 лв. представляваща не възстановения размер на пълните разходи на общината по предоставянето на услугата за ТБО, да е за сметка на други общински не данъчни приходи съгласно чл.8, ал.3 и ал.4 от ЗМДТ.**

**ІV. ОбС - Мизия дава съгласие Кметът на Общината, в рамките на одобрените с план-сметката разходи да извършва целесъобразни промени в различните видове разходи по дейностите за поддържане на чистота, в зависимост от постъпленията на приходите от такса битови отпадъци и от извършените разходи.**

**V. ОбС - Мизия възлага на кмета на Общината да заложи в бюджета на община Мизия за 2018 г. разходи, съобразно одобрената план-сметка.**

**По т. 4.**

**РЕШЕНИЕ №** 337/ гласували 12- за , приема се/

Общински съвет – Мизия, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 28 от Закона за нормативните актове, приема Наредба за промени и допълнения в Наредба №5 на Общински съвет – Мизия, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Мизия.

**По т. 5.**

**РЕШЕНИЕ №** 338/ гласували 12- за , приема се/

Общински съвет – Мизия, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 28 от Закона за нормативните актове, приема Наредба за промени и допълнения в Наредба №13 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Мизия.

**По т. 6.**

**РЕШЕНИЕ №** 339/ поименно гласували 12- за Борислав Христов Тоев, Валя Теодосиева Берчева , Галя Венкова Ангелова, Евгени Славчев Николов, Иван Петков Даков, Иво Тодоров Иванов , Йорданка Цветкова Бадикова, Лидия Костова Методиева, Сашка Димитрова Началнишка , Стоянчо Величков Радойски, Теменужка Маринова Желязкова иЦветан Василев Петров, приема се/

Общински съвет – Мизия, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 и чл.54, ал.1 и ал.2 от Закона за държавната собственост /ЗДС/ и чл.8, ал.1 и чл.34 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, дава съгласие **да се придобият в собственост от Община Мизия,** след изпълнение на изискването на чл.54, ал.1 от ЗДС, следните имоти – държавна собственост:

1. Поземлен имот №000073 в землището на с.Липница с площ 27 501кв.м., начин на трайно ползване:жп линия, с АДС №2805/03.08.2010г.;

2. Поземлен имот №000074 в землището на с.Липница с площ 27 348кв.м., начин на трайно ползване:жп линия, с АДС №2806/03.08.2010г.;

3. Поземлен имот №000299 в землище с.Крушовица с площ 7 563кв.м., начин на трайно ползване:жп линия, с АДС №2807/03.08.2010г.;

4. Поземлен имот №000298 в землище с.Крушовица с площ 13 327кв.м., начин на трайно ползване:жп линия, ведно с находящите се в него сгради, с АДС №2808/03.08.2010г.;

5.Поземлен имот №000297 в землище с.Крушовица с площ 5 461кв.м., начин на трайно ползване:жп линия, с АДС №2809/03.08.2010г.;

6.Поземлен имот №000133 в землището на с.Войводово с площ 8 501кв.м., начин на трайно ползване:жп линия, с АДС №2810/03.08.2010г.;

7.Поземлен имот №000132 в землище с.Войводово с площ 19 202кв.м., начин на трайно ползване:жп линия, с АДС №2811/03.08.2010г.;

8.Поземлен имот с кад №44853.200.252 по плана на с.Войводово с площ 1 676 кв.м., начин на трайно ползване: територии на жп трансорта;

9.Поземлен имот с кад №44853.200.255 по плана на с.Войводово с площ 9 543 кв.м., начин на трайно ползване: територии на жп трансорта;

10.Поземлен имот №000860 в землището на гр.Мизия с площ 4 928кв.м., начин на трайно ползване:жп транспорт, с АДС №2817/03.08.2010г.;

11.Поземлен имот №000844 в землището на гр.Мизия с площ 27 991кв.м., начин на трайно ползване:жп транспорт, с АДС №2816/03.08.2010г.;

12.Поземлен имот №000502 в землището на гр.Мизия с площ 110 745кв.м., начин на трайно ползване:жп транспорт, с АДС №2812/03.08.2010г.;

13. Поземлен имот №000427 в землището на гр.Мизия с площ 9 846 кв.м., начин на трайно ползване:жп транспорт, с АДС №2813/03.08.2010г.;

14.Поземлен имот №000448 в землището на гр.Мизия с площ 1 187кв.м., начин на трайно ползване:жп транспорт, с АДС №1696/20.01.2005г.;

15.Поземлен имот №000060 в землище гр.Мизия с площ 13 541кв.м., начин на трайно ползване:жп транспорт, с АДС №2815/03.08.2010г.;

16.Поземлен имот №000180 в землище гр.Мизия с площ 31 620кв.м., начин на трайно ползване:жп транспорт, с АДС №2814/03.08.2010г.;

17.Поземлен имот №000070 в землище с.Сараево, местност „Край пътя” с площ 1 390кв.м., начин на трайно ползване:жп гара, с АДС №2818/03.08.2010г.;

18.Поземлен имот №000069 в землище с.Сараево, местност „Землище с.Сараево” с площ 33 175кв.м., начин на трайно ползване:жп линия, с АДС №2819/03.08.2010г.

**ІІ.** Общински съвет – Мизия възлага на кмета на Община Мизия да предприеме всички законови действия по осъществяване на процедурата, описана в т. 1.

**По т. 7.**

**РЕШЕНИЕ №** 340/ поименно гласували 12- за Борислав Христов Тоев, Валя Теодосиева Берчева , Галя Венкова Ангелова, Евгени Славчев Николов, Иван Петков Даков, Иво Тодоров Иванов , Йорданка Цветкова Бадикова, Лидия Костова Методиева, Сашка Димитрова Началнишка , Стоянчо Величков Радойски, Теменужка Маринова Желязкова иЦветан Василев Петров, приема се/

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.34, ал.2 и ал.6 от ЗОС, чл.281а, ал.1, т.2 и чл.295, ал.1, ал.7 от ЗЕС, във връзка с чл.67, ал.1 и чл.180 от ЗУТ, искане с вх.№ 53.00-343/ 18.12.2017г. на БТК ЕАД, Общински съвет – Мизия реши:

**1**. Учредява възмездно и безсрочно право на строеж върху следните имоти, по плана на гр. Мизия:

1.1. на тротоара в имот с кад.№501.1684, УПИ ХХХІІ, кв.33 /до бл.2/, на площ 0,40кв.м – за фундамент и сервитут 2,31 кв.м, съгласно Виза № 279/02.05.2017г., издадена от Гл. архитект и приложени идейни проекти от Възложителя;

1.2. на тротоара по ул. „Г.Димитров“ /кад.№501.9502/, южно от имот с кад.№501.1815, УПИ ХІV, кв.55, на площ 0,40кв.м – за фундамент и сервитут 3,80кв.м, съгласно Виза №280/02.05.2017г., издадена от Гл. архитект и приложени идейни проекти от Възложителя.

Правото на строеж се учредява за изграждане на фундаменти и монтаж на нови телекомуникационни шкафове RPC018 – 2бр. на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД.

**2.** Учредява безвъзмездно и безсрочно право на прокарване на подземна оптична кабелна линия с за връзка между съществуващите и новите телекомуникационни шкафове, с дължина на тръбната мрежа 6.00 м за позиция 1.1. и 3,00м за позиция 1.2. по т.1.

**3.** Дава съгласие и възлага на кмета на Община Мизия да издаде заповед и сключи договори за:

3.1.Учредяване възмездно безсрочно право на строеж в полза на БТК ЕАД върху имотите по т.1.

3.2.Учредяване на безвъзмездно и безсрочно право на прокарване на подземна оптична кабелна линия, по т.2.

4.За учредяване на правото на строеж по т.1, БТК ЕАД да заплати сумата от 38,55лв, в т.ч.: - 8,00лв за право на строеж върху площите по т.1;

- 30,55лв за сервитутно право, съгласно Тарифата по Наредба №5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Мизия на ОбС – Мизия.

**По т. 8.**

**РЕШЕНИЕ №** 341/ поименно гласували 12- за, Борислав Христов Тоев, Валя Теодосиева Берчева , Галя Венкова Ангелова, Евгени Славчев Николов, Иван Петков Даков, Иво Тодоров Иванов , Йорданка Цветкова Бадикова, Лидия Костова Методиева, Сашка Димитрова Началнишка , Стоянчо Величков Радойски, Теменужка Маринова Желязкова иЦветан Василев Петров, приема се/

Общински съвет – Мизия, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.1, ал.3, т.5, ал.5 и ал.9 от ЗСПЗЗ, чл.45и, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ и чл.6, ал.1 от ЗОС:

1.ИЗРАЗЯВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ за промяна предназначението на поземлен имот №240002, находящ се южно от гробищния парк, с площ 9,654дка, НТП „Пасище, мера“ - публична общинска собственост, VІ кат., местност “Калугерица”, землище с. Крушовица, от „Пасище, мера” в «Гробищен парк», във връзка с разширяване на гробищния парк /ПИ с № 000096/ в селото, при спазване на условията и реда на [Закона за опазване на земеделските земи](apis://NORM|4497|0||) и Закона за устройство на територията и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството в селото.

2.Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна на предназначението на имота 1 /една/ година, считано от влизане в сила на настоящото решение.

3.Упълномощава кмета на общината да извърши всички последващи законови действия за реализация на решението.

**По т. 9.**

**РЕШЕНИЕ №** 342/ поименно гласували 12- за, Борислав Христов Тоев, Валя Теодосиева Берчева , Галя Венкова Ангелова, Евгени Славчев Николов, Иван Петков Даков, Иво Тодоров Иванов , Йорданка Цветкова Бадикова, Лидия Костова Методиева, Сашка Димитрова Началнишка , Стоянчо Величков Радойски, Теменужка Маринова Желязкова иЦветан Василев Петров, приема се/

1.На основание чл.41, ал.2, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, чл. 44, ал.2 от *Наредба №5 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Мизия,* Общински съвет - Мизия възлага на кмета на общината да поръча изготвяне на експертни оценки от оценител на имоти за следните имоти:

Поземлен имот №023058 – 1,720 дка, НТП «Лозе», ІV кат., местност «Парцелите»;

Поземлен имот №078005 – 4,310 дка, НТП «Нива», VІ кат., местност «Припека»;

Поземлен имот №161029 – 40,456 дка, НТП «Др. селскостоп. територия», ІІІ кат., местност «Бързината»;

Поземлен имот №161056 – 4,568 дка, НТП «Нива», V кат., местност «Припека», находящи се в землище с.Липница, общ. Мизия, с цел тяхната **продажба.**

2.След одобрение на експертните оценки на следващо заседание на Общинския съвет, на основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС, възлага на кмета на община Мизия да открие процедура за продажба на имотите, чрез публичен търг с явно наддаване.

**По т. 10.**

**РЕШЕНИЕ №** 343/ гласували 12- за, приема се/

Общински съвет – Мизия приема тематичен план за редовните заседания на ОбС – Мизия през първото полугодие на 2018г.

**По т. 11.**

**РЕШЕНИЕ №** 344/ гласували 12- за, приема се/

Общински съвет – Мизия дава съгласие за сума до 300,00лв./триста лева/ за погребение на починалия Тодор Станчев Върбанов от с.Липница да се покрие от Бюджета на община Мизия, параграф 4214 - Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет след представяне на разходно оправдателни документи.

**По т. 12**

**Актуални въпроси и питания**

Г-жа Костова – Председател на ОбС - Мизия – Поздрав към всички присъстващи: Пожелавам Ви през Новата 2018г. да бъдете позитивни, да споделяме заедно много и нови успехи! С най-светли пожелания за здраве, лично щастие и дни изпълнени с мигове на споделена радост и успехи! Весело посрещане на Новата 2018 година!

Д-р Крушовенски – Кмет на община Мизия – Съобщи хубавата новина за опуснати средства по Плана за финансово оздравяване от Министерството на финансите.

Заседанието приключи в 11,19 часа.

Вярно с оригинала, съхраняван в Общински съвет – Мизия!

Протоколчик/п/ Председател на ОбС Мизия/п/

/А. Петрова/ /Л. Костова/

28.12.2017г.

Гр. Мизия.

## 